

木造、鉄骨造、RC造。それぞれの構法には得意・不得意な間取りがあります。知っておくと少しだけ間取りのアイデアが広がりますよ。

## ■木造の間取り

「起きて半畳寝て一畳」人が住まうのに必要な寸法といわれています。

木造構法は、住まいに適した間取りを作ることができます。今でも木造で使われる尺貫法は人が住まうのにちょうど良い寸法を提供してくれます。間取りの広さは畳を基準に考えられています。4畳半の居室、8畳のダイニング、20畳のLDKなど。住まうのにちょうど良い広さの間取りを取れるのが木造構法の特徴です。

## ■鉄骨造の間取り

鉄骨造は、広い空間を作るのに適した構造です。すべてを一部屋にまとめた間取りや、壁いっぺいの開口部など、広く開放的な空間を必要とする



る間取りに適しています。間取りを考える時は、柱から柱まで6.4mを基準に考えます。6.4m四方の空間の広さは、約24畳です。

## ■RC造の間取り

RC造は、地震や火災に強く、自由な形・自由な空間を作るのに適した構造です。遮音性能、防音性能に優れているので道路や線路の近傍といった立地に採用されます。

RC造は建物の形状を生かしたデザインがメインです。間取りもデザインにあわせて決めていくことが多くなります。間取りの自由度が木造や鉄骨造に比べて極端に高いことが特徴です。

## ♪OB様のアンケートをほんの少しですが紹介させていただきます♪

毎年11月に開催しておりましたOB様との忘年会は今年も中止となり、皆様の生のお声を頂く機会が少なくなってしまった為、アンケートをお願いしたところたくさんの返信を頂きましたので、少しですが紹介させていただきます！！

☆夏は涼しくて寝苦しくて起きることがない。冬どこにいても凍えるような寒さを感じない。

☆皮膚病やアトピーがだいぶ収まった！

☆冬は床暖入ってないけど裸足で歩いても暖かい。

☆夏場も家じゅう涼しく温度差なく過ごしています。

☆木のぬくもりを感じられとても暖かみがある。

☆14年ほど経ちますが不具合がない。（他の工務店さんで建てた家は壁が割れている…?!）

☆空調に関して…夏は涼しく、冬は本当に暖かくて快適です！

☆ファースの家はとても気に入っています。

☆エアコンの室内機が部屋の中に入らないのがとてもいい。風の吹き出し口がなくて楽。静か。

☆アフターサービスが良い

☆部屋の仕切りを減らして狭い坪数でも広々しています。

☆夏は涼しく冬は暖かな快適な家です。

☆家中温度差がほとんどないのでカビや湿気とは無縁です！特に冬は快適！暑がりなので夏は扇風機と併用してます。

ほんの一部を紹介させていただきました♪快適に過ごして頂いているようで嬉しいです♡なぜ快適なのか？

気になる方はいつでもご連絡お待ちしております！！

2021年11月号

# 山口建築通信



## ●すきあうち計画● ～大掃除しよう

今年も残りあと1ヶ月。本格的な寒さがやって来る前に障子の張替えなど、めんどろな箇所を済ませておきましょう。

### ◆天井のお掃除

天井は気がつかないうちに汚れています。隅のほこりを払ったり、固く絞った雑巾で全体を拭いてみましょう。お部屋全体が明るくなります。先端にそうきんを挟むタイプのモップが便利です。

### ◆障子紙の張替え

和室の障子も一年たつとあっという間に黄色くなって汚れています。押し迫るとなかなかできない場所なので、早めに張り替えておきましょう。アイロン貼りの障子紙を使うと簡単に張替えられます。

- ①全体に霧吹きをかけて少し時間をおき、古い障子紙をはがす。
- ②紙をはがした障子をキッチンのテーブルの上に寝かせて置く。
- ③両隅を先に高温のアイロでとめ、中央の方から障子の上を滑らせるようにアイロンをかけ、貼っていく。
- ④障子からはみ出した紙はカッターで切る。

### ◆冷蔵庫のお掃除

年末はどんどん食品が増えて詰め込んでしまいます。今のうちに整理してきれいにしておきましょう。

- ①まず中に入っている食品を全部取り出す。
- ②硬く絞った雑巾で拭く。汚れがひどい場合はクリームクレンザーで拭いて後は乾拭きする。
- ③仕上げに除菌スプレーをかける。  
(※食品を部分部分で取り出して拭いてもOKです。)

その他、サッシのレールや下駄箱の掃除など余裕のある時に行くと年末がゆっくり過ごせますよ。



- ・会社名 有限会社 山口建築工業
- ・提供できるもの 新築・リフォーム工事(省エネ健康住宅が得意です) その他、解体工事などお家に関することは何でもお任せ！！
- ・モットー 人にやさしい健康住宅
- ・会社の場所 新潟県南魚沼市二日町88
- ・連絡先 電話 025-770-2369 Fax 025-770-0014
- ・ホームページ (有)山口建築工業 で検索！！

今月も読んでくれてありがとうございます。来月も一生懸命作ります。お楽しみに！



※山口建築工業では土地探し～敷地調査～プラン作成～お見積り～お悩み相談まで無料です！お気軽にご相談下さい。