

今回は、商店街から街の繁栄をみてみることにしました。商店街の賑わいから、街の繁栄が読み解けます。あなたの住みたい土地や、地元の商店街のイメージはどのようなものでしょうか？ 想像しながら、読んでみてくださいね。

### ◆長期にわたって賑わう商店街があるエリア

新興住宅地にはなくて、歴史が長い街にあるのが商店街です。自分が住む場所に商店街があると、便利で快適に生活することができます。しかし、昨今はシャッター通りといわれるほど、全国の商店街はゴーストタウン化が進んでいます。

これは、閉店した店のあとに「出店したい」と思う人が誰もいないということです。さびれゆく未来が、ほぼ確実に見える場所の物件を買いたい人はいないでしょう。そのため、賑わっている商店街がある街は長年繁栄している街と判断していいでしょう。



### ◆商店街からみる将来の展望

商店街が長い年月にわたって賑わい続けるのは、地域住民に愛され支持されているからです。また、多種多様な年齢層のお客様がいる商店街は、どんな人にとっても住みやすく、地元の方々が若い人や新規住人を歓迎しています。商店の子供が跡を継いだり、閉店した店の跡に別の店が出店したりしている商店街は、魅力がある街なのです。地域をあげて街を活性化しようという住民意識が高いところでは、将来も賑わいが続く可能性が高いといえます。

最近できた大型ショッピングセンターなども便利ではありますが、長年住む家を考えるなら、賑わった商店街も判断基準として見てみてください。

# たのしいこどもLife

## 楽しいポップアップ絵本

読書の秋です。楽しいポップアップ絵本で夢の世界へ連れて行ってあげましょう。

### ◆ポップアップ絵本って？

本のページを開くと、建物や動物、人物などが飛び出して来るように作られた仕掛け絵本です。ページを開くごとに立体的にせり出してくるので、本嫌いの子供でもページを開く楽しさを味わえます。

### ◆子供の感性が育つ

ページを開くたびに動物が飛び出したり、電車やバスが飛び出したり、あっという間にテーブルがせり出てきたり、何度見てもワクワクするポップアップ絵本。日常の小さな感動の繰り返しが続くこととなり、感性が育ちます。感性が豊かに育つことはとても大切です。

### ◆壊れやすいので注意

ポップアップ絵本は、年齢が上がるにしたがって複雑な作りになっているので、背伸びして複雑なものを買おうと、すぐに壊れてしまいます。年齢にあった仕掛けを買うことをおすすめします。



### ◆年齢別には

- ◆0～1歳  
布でできた手触りのいいものがおすすめです。色のはっきりしたもので、一部とりはずしができそうな、簡単なものがおすすめです。
- ◆1～2歳  
何でも自分で触ってみたい時期です。触ると音が出たり、声が出る本に興味を示します。ポップアップの仕掛けは丈夫なものを選びましょう。
- ◆2～3歳  
言葉も上手に喋れるようになり、理解度も進みます。ストーリー性のある絵本を選びましょう。仕掛けも加減がわかるようになるので、少し難しいものでも大丈夫です。

楽しいポップアップ絵本、クリスマスのプレゼントにもおすすめです。



## 2023年9月号 | 特集：ガスレンジのお掃除



ガスレンジのお鍋のふきこぼれやしつこい油汚れ。放っておくとこびりついてしまってなかなか落ちませんよね。皆さんはどうしていますか？

### ◆ガスレンジ台の汚れ

- ◆**重曹が便利**  
重曹には、油のものと脂肪酸という成分を中和する働きがあります。研磨効果もあるため、ピカピカに仕上がります。重曹を濃い目に溶いたものを油汚れにつけ、古い歯ブラシでこすりましょう。
- ◆**消毒用エタノールで落とす**  
アルコールが油分を分解するのできれいに落ちます。消毒用エタノールをボロ布に染み込ませてこすります。アルコールは除菌にもなるので、一石二鳥で便利です。
- ◆**油汚れには油で**  
一度使った油をボロ布に染み込ませて拭きます。充分油が染み込むように拭くのがコツです。後はきれいに乾拭きしましょう。
- ◆**キッチンペーパーを使う**  
しつこい油汚れは台所用洗剤を吹き付けた後、キッチンペーパーを貼り付けて汚れを浮かせます。
- ◆**五徳、受け皿のこびりつき**
- ◆**漂白剤で落とす**  
しつこいこびりつきを金属製ブラシなどで落とした後、シンクにぬるま湯をため、酸素系漂白剤を入れて15～20分ほど浸けこみます。スポンジやスチールウールなどでこすって水洗いをします。シンクのまわりなどもスポンジで掃除してお湯を抜きます。(シンクがアルミの場合は、漂白剤を浸けると黒く変色する場合がありますので注意を。)

・会社名 有限会社 山口建築工業  
 ・提供できるもの 新築・リフォーム工事(省エネ健康住宅が得意です) その他、解体工事などお家に関することは何でもお任せ!!  
 ・モットー 人にやさしい健康住宅  
 ・会社の場所 新潟県南魚沼市二日町88  
 ・連絡先 電話 025-770-2369 Fax 025-770-0014  
 ・ホームページ 山口建築工業 で検索!!

※山口建築工業では土地探し～敷地調査～プラン作成～ お見積り～ お悩み相談まで無料です!!お気軽にご相談下さい。

