

地震の発生頻度が高い日本、マイホームが揺れに強いことはとても重要です。大地震を想定して建物の性能を評価する「耐震等級」を知っておきましょう。



◆耐震等級とは？

地震に対する建物の強さを3段階で表す指標で、数字が大きいほど耐震性能が高く、安全を確保できます。

- **耐震等級1**…建築基準法で定められている、震度6強～7程度に対して倒壊や崩壊せず、震度5程度は住宅が損傷しないという最低限の耐震基準です。震度6以上は損傷する可能性があります。一般的な戸建て住宅は、このレベル以上で建てられています。
- **耐震等級2**…耐震等級1の1.25倍の地震に耐えられる耐震基準です。長期優良住宅はこのレベル以上が認定の条件です。災害時に避難場所となる学校や、病院などの公共施設は、耐震等級2と同等の強度を備える必要があるとされています。
- **耐震等級3**…耐震等級1の1.5倍の地震に耐えられる耐震基準です。消防署や警察署など、災害復興拠点の建物の多くはこの基準で建てられています。

◆耐震等級の高い家の経済的メリット

耐震等級の高い家は、万が一大きな地震が地震が起きた時に、住まいの倒壊や損傷を防ぎ、そのまま住み続けられる見込みが高くなります。また、補修や建て替え、転居などの費用面の心配も少なくなります。住宅ローンの金利優遇も受けられるので、住宅金融支援機構のHPも調べてみてください。地震保険の割引率も耐震等級3なら50%、耐震等級2なら30%、耐震等級1なら10%、それぞれ保険料が割引かれるので、保険の費用もかなり違ってきます。

耐震等級の高い家は、経済的なメリットも沢山ありますが、材料費や人件費が増えることで、建築費用は高くなることも知っておきましょう。しかし、「もしも」のことも考え、家族の命を守ることが大事です。家の耐震性能を高めることで、安全・安心・快適な暮らしが一番です。

たのしいこともLife

宿題って必要？と言われたら

子供から「どうして宿題をしないとイケないの？」と言われたことはありませんか？先生側の視点から考えてみるといいかもしれません。

◆先生はなぜ宿題を出すの？

漢字を覚えたり、算数の問題を解いたりして、力をつけてほしいからです。授業で新出漢字を習っても、それだけで覚えられるという子はそんなに多くないでしょう。算数の問題も、授業で聞いて分かった気になっても、自分一人で解こうとすると、解けないというのはよくあることです。また、教科書の練習問題が時間内に終わらなかった場合も、宿題になることがあります。

ただ、宿題は全員に同じ量出されるので、一人一人に合っているわけではありません。あまりに多すぎる、真面目にやっているのに寝る時間が削られるなどの場合は、担任の先生に相談してみましょう。

◆目的やゴールと一緒に考えてあげよう

自分で考えて主体的に学習することが大切という理由で、宿題を出さずに自主学習を課す先生もいらっ



しゃいます。確かに、やらされて嫌々やる宿題では、あまり身につかないかもしれませんね。ただ、多くの先生は宿題を出されるかと思うので、視点を変えてみましょう。お家の方の声掛け次第で、主体的に取り組めるようになるかもしれません。单元ごとに漢字テストがある場合、「次の漢字テストで何点を目標にする?」「そのために、どんなことを頑張る?」と問いかけて、子供が自分で目標を持てると、やらされている感が少しは減るかもしれません。自分の目標を持たずに、マス目を埋めていた宿題が、「正しく覚えよう」「送り仮名を間違えないように」などと思ってやるのでは、かなり違います。子供が「自分で決めた」というところが大切です。

目標が達成できたら、ほめてあげてください。達成できなくても、伸びたところをほめてあげましょう。

2026年9月号

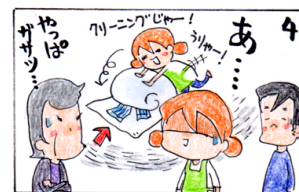
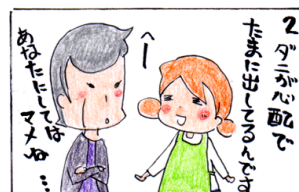


山口建築通信



2026年9月号

特集：秋のカビ、ダニ対策



季節の変わり目で鼻がぐずぐず…風邪かな？と思う症状、実はアレルギーかもしれません。しっかりおうちの中も対策しておきましょう。

◆秋のアレルゲンって？

夏場には高温多湿を好むダニに、注意を向けている方が多いかと思いますが、しかし、夏に繁殖したダニは秋に寿命を迎えるため、死骸や糞の量については秋にこそ注意が必要なのです。同様にカビも空気が乾燥すると、胞子が飛びやすくなり、体内にアレルゲンとして入りやすい状態になっています。アレルゲンに晒される秋、お家の中のハウスダストを掃除でしっかりと除去していきましょう。

◆寝具とカーペットのチェック

寝具はできれば一度丸洗いすることをお勧めします。その後、しっかりと乾燥させ、掃除機をゆっくりとかけ、ダニの死骸を吸い取ります。丸洗いが無理な寝具は、布団乾燥機などでしっかりとダニを死滅させ、同様に掃除機をゆっくりとかけます。カーペットも洗浄できる場合は、洗浄乾燥後、掃除機をかけましょう。いずれの場合にも、掃除機はノズルをしっかりと対象物に密着させ、1㎡あたり20秒を目安に丹念に吸い取りを行うことが肝心です。

◆キッチンまわりをチェック

シンクの排水溝や四隅、三角コーナーは磨き残しやすい箇所ですが、1日の終わりに、再度汚れがないかチェックするようにすると、カビ発生の抑制には効果的です。45度以上のお湯を全体に回しかけるようにして、しっかりとカビの栄養となる汚れを除去しておきましょう。

・会社名
・提供できるもの
・モットー
・会社の場所
・連絡先
・ホームページ

有限会社 山口建築工業
新築・リフォーム工事(省エネ健康住宅が得意です)
その他、解体工事などお家に関することは何でもお任せ!!
人にやさしい健康住宅
新潟県南魚沼市二日町88
電話 025-770-2369 Fax 025-770-0014
山口建築工業 で検索!!

今月も読んでくれてありがとう。
来月も一生懸命作ります。
お楽しみに!



※山口建築工業では土地探し～敷地調査～プラン作成～お見積り～お悩み相談まで無料です!お気軽にご相談下さい。